

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בירה 5 תל אביב גוש : 6638 חלקה : 155 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0916-005 בקשה מס' : 16-0058. הכוללת את ההקלה הבאה: ניוד שטחים מקומה א' ללקומת קרקע בשטח של 31.53 מ"ר סה"כ 8.25%. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חצור 8 תל אביב גוש : 6625 חלקה : 677 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0801-255 בקשה מס' : 15-1939. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. 6% הקלה לתוספת אחוזי בניה למען שיפור דיור 2. גישה נוספת למרתף. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' אפטר יעקב 7 תל אביב גוש : 7222 חלקה : 20 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 2114-007 בקשה מס' : 16-0273. הכוללת את ההקלה הבאה: מקום מתקן חניה אוטומטי תת קרקעי בחזית מערבית מחוץ לכו בנין בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' יעב"ץ 29 תל אביב גוש : 7228 חלקה : 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0133-029 בקשה מס' : 15-2370. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הקלה בקו בנין צד/אחורי של 10%. 2. העברת זכויות בין הקומות של 2.5%. 3. הקלה בשטח תוספת של 6% 4. חצר אנגלית מעבר לקווי בנין ובמפלס המרתף 5. הקלה למתקן חניה במרווח קו בנין צד/קדמי 6. הקלה למרחבים מוגנים דירתיים ומדרגות ממוגנות למילוט מקו בנין צדי בקיר משותף. 7. הקלה למסתור כביסה בחמש מרפסת אחורית וקדמית 8. סגירת קומת עמודים בנסיגה של 3 מ' - תמ"א 38 9. הקלה לגובה קומת הגג ממסגרת 4 מ' גובה מקסימלי מותר 10. הקלה לקומות נוספות - תמ"א 38 11. הקלה למרפסת קדמית ואחורית 40% מקו בנין 12. הקלה לתוספת דירות לפי שבס 30% בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' אוז'שקובה 4 תל אביב גוש : 7024 חלקה : 41 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3064-004 בקשה מס' : 16-0191. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. 10% תוספת לשטח המבנה 2. 10% תוספת לשטח המבנה 3. 10% הקלה בקו בנין צדדי מערב 4. 10% הקלה בקו בנין אחורי 5. 25% נוספים בבניה על הגג מעבר ל- 50% המותרים 6. מספר הקומות 3 בחזית לרחוב 7. תוספת קומת ביניים חלקית בעורף הבנין, לדירת ק.ק 8. 36.5% בגובה הבנין 9. מספר יחידות 3 במקום 2 10. הנמכת הבניה והחצר מאחור 11. אישור מצב קיים - גדרות משותפות בגבולות המגרש בגובה עד 3.50 מ' 12. בניית גדר צדדית, מזרחית בגובה 1.80 מ' בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' רבנו ירוחם 2 תל אביב גוש : 7089 חלקה : 18 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3246-002 בקשה מס' : 16-0170. הכוללת את השימוש החורג הבא: בקשה לשימוש חורג לצמיותות כלפי היתר קיים ממרתף לכיתות וחדרי לימוד עבור המכללה האקדמית תל אביב-יפו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/ily_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</div>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>	

<div></div>	<div>טלנכסים בע"מ קבלת מודעות למרסום והצבת שילוט לפי חוק התכנון והבניה טלפון : 03-5288830 פקס : 03-5288855 www.telenechasim.co.il</div>	<div></div>
---------------------------------------	---	---------------------------------------